

Obrazac 18.

**IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I
STANJU STEČAJNE MASE**

Nadležni trgovački sud **TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU**

Poslovni broj spisa **St-941/23**

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište) **GRIČ-AUTOMATIKA
d.o.o., Zagreb, Magazinska 9,
OIB 27298302360**

**I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 19.06.2024. DO
01.10.2024.**

Dana 19.06.2024. održano je ispitno i izvještajno ročište na kojem su utvrđene
tražbine.

Stečajni dužnik ima nekretninu upisanu u Općinski sud u Čakovcu, zemljišnoknjižni
odjel Čakovec, zk.ul. 262, k.o. Mala Subotica i to zkč.br.153/A- LIVADA I ŠUMA
HRŽIČKA, ukupne površine 1321 čhv i to Rbr. 2. Suvlasnički dio: ½.

Na navedenom suvlasničkom dijelu je upisano založno pravo u korist vjerovnika
Hrvatske vode, OIB: 28921383001, Ulica Grada Vukovara 220, 10000 Zagreb radi
iznosa od 19.736,49 KN.

S obzirom da stečajni dužnik nema sredstava na računu, stečajni upravitelj je podnio
zahtjev nadležnoj poreznoj upravi radi procjene tržišne vrijednosti nekretnine,
međutim, ista je odgovorila da podatke dostavlja isključivo tijelima državne uprave i
suda.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Stečajna masa se sastoji od:

1. nekretnina upisana u Općinski sud u Čakovcu, zemljišnoknjižni odjel Čakovec, zk.ul. 262, k.o. Mala Subotica i to zkč.br.153/A- LIVADA I ŠUMA HRŽIČKA, ukupne površine 1321 čhv i to Rbr. 2. **Suvlasnički dio: 1/2.**

Na navedenom suvlasničkom dijelu je upisano založno pravo u korist vjerovnika HRVATSKE VODE, OIB: 28921383001, ULICA GRADA VUKOVARA 220, 10000 ZAGREB radi iznosa od 19.736,49 KN.

Stečajni dužnik nema raspoloživih sredstava na transakcijskom računu.

PRIJEDLOZI STEČAJNOG UPRAVITELJA

1. angažirati sudskog vještaka radi procjene predmetne nekretnine

U Zagrebu , 07.10.2024.

Stečajni upravitelj:
Damir Šebetić